



Ressort: Mixed News

Logistikimmobilien-Die Gewinner der kürzeren Lieferketten

München, 22.08.2025 [ENA]

Logistikimmobilien sind weiterhin eine attraktive Assetklasse, denn das Interesse an heimatnahen Standorten steigt deutlich. Deshalb sind Logistikimmobilien Schwerpunkt im Konferenzprogramm der Expo Real 2025, denn sie zählen für Investoren weiterhin zu den attraktivsten Assetklassen.

Laut dem internationalen Beratungsunternehmen JLL zog der Investmentmarkt für Logistikimmobilien in Deutschland im zweiten Quartal des Jahres gegenüber dem Vorquartal wieder etwas an. Insgesamt betrug das Transaktionsvolumen im ersten Halbjahr 2025 knapp 2,3 Mrd. Euro. Logistik rangiert damit im Vergleich der Assetklassen auf Rang vier. Das Thema Logistikimmobilien wird deshalb erneut einen sichtbaren Platz auf der vom 6. bis 8. Oktober auf dem Münchner Messegelände stattfindenden Expo Real 2025 einnehmen.

„Die weltweiten geopolitischen Unsicherheiten sorgen dafür, dass das Interesse an Standorten in der Heimat stark zunimmt. Nearshoring, also die Verlagerung von Produktion und Dienstleistungen in nahegelegene Regionen, ist in der Logistik derzeit ein großes Thema, da es die Grundlage für sichere Lieferketten und schnelle Lieferzeiten bildet. Davon profitieren insbesondere hochwertige Standorte in Deutschland sowie Länder wie Polen, Rumänien oder auch die Iberische Halbinsel“, sagt Claudia Boymanns, Exhibition Director der Expo Real. Besucherinnen und Besucher, die sich für Logistik interessieren, werden besonders in Halle A3 fündig, wo die meisten Entwickler von Logistikimmobilien ausstellen.

Logistik als Teil des Konferenzprogramms der Expo Real 2025

Auf der Expo Real 2025 werden Anbieter, Experten und Investoren aus aller Welt über innovative Lösungen diskutieren, um die Investitionsbedingungen für Logistikgebäude weiter zu verbessern.

„Logistikbauten sind besser als ihr Ruf. Moderne Energieeinspeisungs- und Speicherlösungen machen viele Logistikzentren etwa zu einem bedeutenden regionalen Erzeuger von erneuerbaren Energien. Auch das Infrastrukturprogramm der Bundesregierung dürfte in diesem Messejahr innerhalb der Logistik-Community ein entscheidendes Thema sein“, erklärt die Expo Real Chefin.

„Let’s talk Logistics“ thematisiert bessere Akzeptanz von Logistikimmobilien

Die wachsende Bedeutung des Logistiksektors für die Immobilienwirtschaft spiegelt sich auch im

Redaktioneller Programmdienst: European News Agency

Annette-Kolb-Str. 16
D-85055 Ingolstadt
Telefon: +49 (0) 841-951. 99.660
Telefax: +49 (0) 841-951. 99.661
Email: contact@european-news-agency.com
Internet: european-news-agency.com

Haftungsausschluss:

Der Herausgeber übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der veröffentlichten Meldung, sondern stellt lediglich den Speicherplatz für die Bereitstellung und den Zugriff auf Inhalte Dritter zur Verfügung. Für den Inhalt der Meldung ist der allein jeweilige Autor verantwortlich.



..... International Press Service.....

Veranstaltungsprogramm der Expo Real wider. So wird die Initiative Logistikimmobilie (Logix) als Fürsprecherin der zahlreichen Vorteile von Logistikimmobilien wieder mehrere Diskussionsrunden unter dem Label „Let's talk Logistics“ auf der Messe veranstalten. Zusätzlich wurde ein Business-Lunch speziell für Kommunalvertreterinnen und Kommunalvertreter sowie Wirtschaftsförderer ins Leben gerufen, um den Dialog mit diesen wichtigen Partnern der Branche zu stärken.

[Bericht online lesen:](https://ms.en-a.de/mixed_news/logistikimmobilien_die_gewinner_der_kuerzeren_lieferketten-92023/)

https://ms.en-a.de/mixed_news/logistikimmobilien_die_gewinner_der_kuerzeren_lieferketten-92023/

Redaktion und Verantwortlichkeit:

V.i.S.d.P. und gem. § 6 MDStV: Michael Settele

**Redaktioneller Programmdienst:
European News Agency**

Annette-Kolb-Str. 16
D-85055 Ingolstadt
Telefon: +49 (0) 841-951. 99.660
Telefax: +49 (0) 841-951. 99.661
Email: contact@european-news-agency.com
Internet: european-news-agency.com

Haftungsausschluss:

Der Herausgeber übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der veröffentlichten Meldung, sondern stellt lediglich den Speicherplatz für die Bereitstellung und den Zugriff auf Inhalte Dritter zur Verfügung. Für den Inhalt der Meldung ist der allein jeweilige Autor verantwortlich.